

**ПРОТОКОЛ  
РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ  
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,  
НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

г. Архангельск

23 января 2025 года  
Время: 12 часов 00 минут

Присутствуют члены комиссии: Васюкевич В.В., Жеваго А.С., Клишева А.А., Пасторина М.С.

От имени организатора: Белова М.С.

Организатором с 7 декабря 2024 года по 22 января 2025 года на Универсальной торговой платформе АО "Сбербанк – АСТ" (<http://utp.sberbank-ast.ru>) производился прием заявок от заявителей для участия в аукционе в электронной форме **24 января 2025 года в 10 часов 00 минут** (время московское) на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся на территории городского округа "Город Архангельск".

**Сведения о процедуре**

Тип процедуры	Аукцион (Земельный кодекс РФ)
Номер извещения	SBR012-2412060112
Наименование процедуры	Аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся на территории городского округа "Город Архангельск"

1. Принято организатором заявок (*лот, заявитель, дата и время регистрации заявки, ее номер*)

**Лот и заявки**

**Лот**

Номер лота	1
Наименование лота	Лот № 1: Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:081604:120, общей площадью 1 200 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Дорожников, земельный участок 150, для индивидуального жилищного строительства
Срок аренды земельного участка	20 лет с момента подписания договора аренды
Начальный размер годовой арендной платы	30 400.00 руб.
Сумма задатка	30 400.00 руб.
Количество заявок	1

## Лот и заявки

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Заблокировано оператором, рублей
6946	290103452509	Коновалов Александр Николаевич	17.01.2025 15:59	30 400.00

## Лот

Номер лота	2
Наименование лота	Лот № 2: Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), находящийся в собственности городского округа "Город Архангельск", с кадастровым номером 29:22:081604:122, общей площадью 1 200 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Дорожников, земельный участок 151, для индивидуального жилищного строительства
Срок аренды земельного участка	20 лет с момента подписания договора аренды
Начальный размер годовой арендной платы	37 500.00 руб.
Сумма задатка	37 500.00 руб.
Количество заявок	1

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Заблокировано оператором, рублей
8868	290103452509	Коновалов Александр Николаевич	17.01.2025 16:24	37 500.00

2. Отказано организатором в приеме заявок: НЕТ.

3. Возвращенных организатором заявок: НЕТ.

4. Отозваны заявки претендентами: НЕТ.

5. Рассмотрев документы заявителей, организатор решил:

5.1. Признать участниками и допустить к участию в аукционе в электронной форме 24 января 2025 года в 10 часов 00 минут следующих заявителей:

**5.1.1. Коновалов Александр Николаевич (лот № 1, № 2).**

5.2. В связи с признанием участником аукциона только одного заявителя по лоту № 1, № 2, признать аукцион по лотам № 1, № 2 несостоявшимся.

**5.3. Заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона по лоту № 1 – Коноваловым Александром Николаевичем, г. Архангельск, ул. Федота Шубина, д. 2, кв. 8, по начальной цене предмета аукциона в размере: 30 400,00 (Тридцать тысяч четыреста рублей 00 копеек).**

5.4. Заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона по лоту № 2 – Коноваловым Александром Николаевичем, г. Архангельск, ул. Федота Шубина, д. 2, кв. 8, по начальной цене предмета аукциона в размере: 37 500,00 (Тридцать семь тысяч пятьсот рублей 00 копеек).

Протокол составлен в одном экземпляре.

Директор департамента  
муниципального имущества  
Администрации городского округа  
"Город Архангельск"



М.С. Белова  
действующая на основании  
доверенности от 07.10.2024 № 19-37/1538